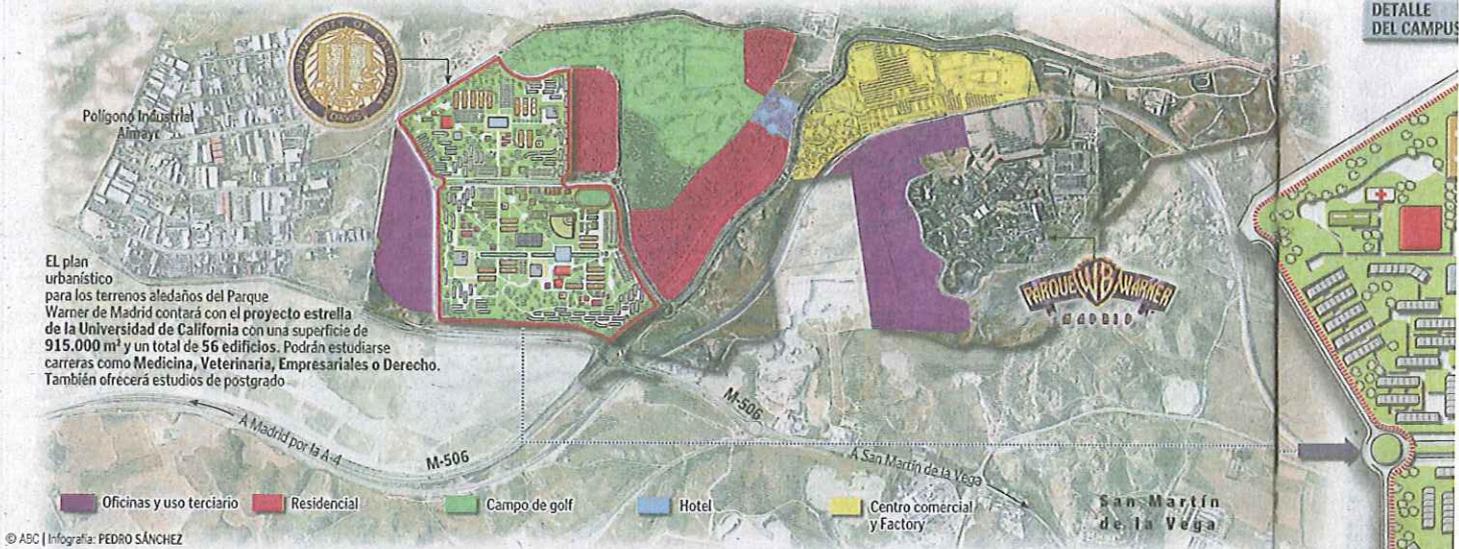


# MADRID

www.abc.es/madrid

## PROYECTO DE LA UNIVERSIDAD DE CALIFORNIA EN MADRID



El plan urbanístico para los terrenos aledaños del Parque Warner de Madrid contará con el proyecto estrella de la Universidad de California con una superficie de 915.000 m<sup>2</sup> y un total de 56 edificios. Podrán estudiarse carreras como Medicina, Veterinaria, Empresariales o Derecho. También ofrecerá estudios de postgrado.

© ABC | Infografía: PEDRO SÁNCHEZ

### LA UNIVERSIDAD DE CALIFORNIA PREPARA SU DESEMBARCO

# Un campus junto al parque Warner

El proyecto tiene 56 edificios repartidos en un millón de metros — Se abrirá en el curso 2014 con 19.000 alumnos y 950 profesores

#### MIGUEL OLIVER

MADRID. El desembarco es pionero pero, sobre todo, también podría calificarse de histórico. La Universidad de California (UC) planea instalarse en San Martín de la Vega. La reconocida institución, que cuenta con diez campus en la costa oeste americana, ha decidido traspasar fronteras y, por primera vez en sus casi 150 años de vida, pretende levantar un campus fuera de suelo estadounidense. La elección de Madrid, y más concretamente de San Martín de la Vega, no es casual. La Universidad de California aterrizaría en este municipio de la mano del ex presidente de la inmobiliaria Fadesa, Manuel Jové.

El empresario vendió casi todos los activos de su compañía a Martinsa a finales de 2006. Sólo se quedó con la gestión del Parque Warner —que después cedió a Parques Reunidos— y con los terrenos que rodean al comple-

jo de ocio. Jové decidió invertir parte de sus plusvalías en el negocio del vino. Fue en este sector donde entabló relación con los responsables de la universidad norteamericana (concretamente con los del campus de Davis), que cuenta con un destacado departamento de investigación vinícola.

El proyecto de la Universidad de aterrizar en Madrid es casi un hecho. No en vano, según ha podido saber ABC, sus responsables estuvieron hace dos semanas en la capital reuniéndose con casi todas las autoridades de la Comunidad. El martes se vieron con

Esperanza Aguirre, el miércoles con la alcaldesa de San Martín de la Vega (Carmen Gujorro) y el jueves con la consejera de Educación, Lucía Figar.

#### Primer curso en 2014

Los planes de la Universidad de California establecen que el campus madrileño pueda abrir sus puertas en el curso 2014-2015. El objetivo es atraer a Madrid a todos aquellos alumnos de Europa y del norte de África que, por el motivo que sea, les resulta imposible «cruzar el charco» para cursar sus estudios en Estados Unidos. La enseñanza, co-

mo no podría ser de otra forma, será íntegramente en inglés. Impartirá todo tipo de carreras, pero el centro destaca por sus estudios en Medicina, Veterinaria, Empresariales, Derecho y, también, por su departamento de investigación enológica.

En su reciente visita a Madrid, los responsables de la Universidad también mantuvieron encuentros con científicos de la capital, así como con el Instituto de Estudios Avanzados.

El proyecto que ya han diseñado para San Martín de la Vega es digno de los mejores campus estadounidenses. Sus cifras asustan. En total, abarcaría una superficie de casi un millón de metros cuadrados, por donde se distribuirían los 56 edificios que está

previsto construir. Más de medio centenar de inmuebles para albergar las facultades (hasta un total de 23), los servicios de administración, cuatro auditoriums, dos bibliotecas, cinco instalaciones deportivas —entre las que se encuentra un campo de béisbol—, cuatro zonas de restauración, tres áreas recreativas, cuatro centros médicos, cuatro laboratorios y decenas de edificios destinados a residencias para estudiantes.

Todo ello se levantará en 927.138 metros cuadrados, mientras que la superficie construida abarcará 419.076 metros. En definitiva, una auténtica ciudad universitaria junto al parque temático de la Warner.

#### Las cifras

Los planes de la Universidad pasan en la actualidad porque el primer curso puede comenzar dentro de cuatro años. Los cálculos apuntan que el centro contará con un total de 19.000 alumnos y 950 profesores, por lo que el ratio será de un profesor por cada 20 jóvenes.

Según ha podido saber

La UC se levantará en el suelo que tiene en la zona el ex presidente de Fadesa, mediador de la operación

Los responsables del centro se reunieron con Esperanza Aguirre hace dos semanas para mostrarle el proyecto

La intención es captar a todos los alumnos de Europa y norte de África que no pueden desplazarse a EE.UU.

DETALLE DEL CAMPUS

ÁREAS Y EDIFICIOS

-  Facultades
-  Auditorios
-  Comedores
-  Laboratorios
-  Residencias
-  Administración
-  Bibliotecas
-  Zonas recreativas y deportivas
-  Área sanitaria

LA INSTITUCIÓN



La Universidad de California está compuesta por diez campus repartidos por la costa oeste americana. Es el campus de Davis, el más grande de todos, el que se instalaría en San Martín de la Vega

SITUACIÓN



UNIVERSIDAD DE CALIFORNIA (distancia a Madrid 25 km)



ABC, los responsables de la UC mostraron mucho interés en su visita por el proyecto de colegios bilingües de la Comunidad de Madrid. El motivo es muy simple: los casi mil profesores americanos que se desplazarán hasta Madrid lo harán acompañados por sus familias. Quieren saber si sus hijos tendrían facilidades para poder estudiar en los centros —públicos o concertados— que ha decidido poner en marcha el proyecto bilingüe.

El proyecto de la UC y Manuel Jové podría desarrollarse en dos fases. La primera sería la construcción del campus universitario con todas las instalaciones mencionadas anterior-

mente. La segunda, que se haría una vez que la primera estuviera consolidada, se desarrollaría en otro millón de metros cuadrados de suelo. En este caso, la intención sería construir un campo de golf de 18 hoyos, un centro comercial, un factory (outlet), hotel, oficinas y residencias.

**Possible cesión de suelo**

El suelo propiedad de Manuel Jové no sería suficiente para desarrollar este macro complejo. Por este motivo, en las reuniones que la delegación americana mantuvo la semana pasada con la Comunidad de Madrid se estudió la posibilidad de que el Ejecutivo regional pudiera ceder parte de los terrenos (250 hectáreas) que posee junto al parque Warner a través de la empresa pública Arpegio.



*Urkiola Mendi*

Cocina vasca de mercado  
 Gran parrilla de carnes y pescados  
 Repostería casera  
 Bodega con referencias nacionales e internacionales  
 Carta de sobremesa

restaurante

Reservas 91 367 52 94  
 Cocina 91 377 54 67  
 C/ Arturo Soria 51  
[www.urkiolamendi.net](http://www.urkiolamendi.net)